



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

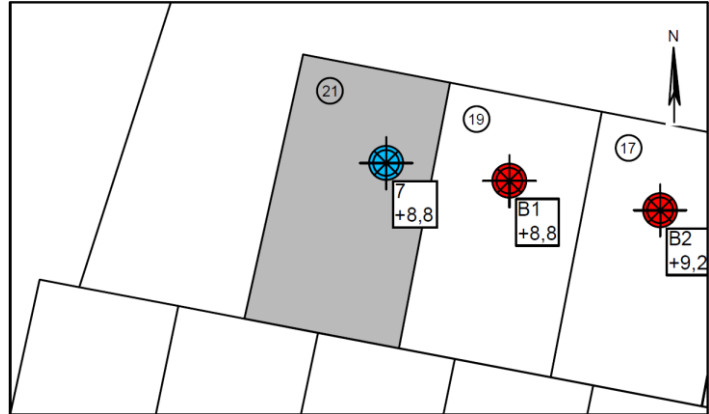


KOMPRIMERINGSKONTROL

Gørrilds Allé – Område IV, 8920 Randers NV

Skomagervej	21
Boring nr.:	7 (DMR)
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+7,2
Dybde til OSBL, m:	1,55

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret muldet lerlag (fyld) på 1,55m, truffet intakte istidsaflejringer af flydejordspræget moræneler (gletscheraflejring) til boringens bund 4m under terræn. Aflejringerens naturlige vandindhold indikerer indslag af meget fedt ler af tertiær oprindelse. Meget fedt ler af tertiær oprindelse er udtørningsfølsomt.

Ved en pejling af vandspejlet efter endt borearbejde er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende knap 2m under terræn. Der er tale om et sekundært, stærkt årstids- og nedbørsafhængigt magasin.

Funderingsmetode og udførelse

Der skal forventes ekstrafundering forud for opførelsen af normalt kælderløst parcelhusbyggeri på grunden. Der kan forventes en dyb direkte fundering i udtørningssikker dybde under terræn på de trufne intakte aflejringer af flydejordsler/moræneler, alternativt en fundering på sandpude efter udskiftning af fyldlagene og meget fede terrænnære lerlag i nødvendigt omfang med komprimeret sandfyld.

Fundamenter og gulve forsynes med armering, hvis omfang fastlægges nærmere på baggrund af det endelige byggeprojekt.

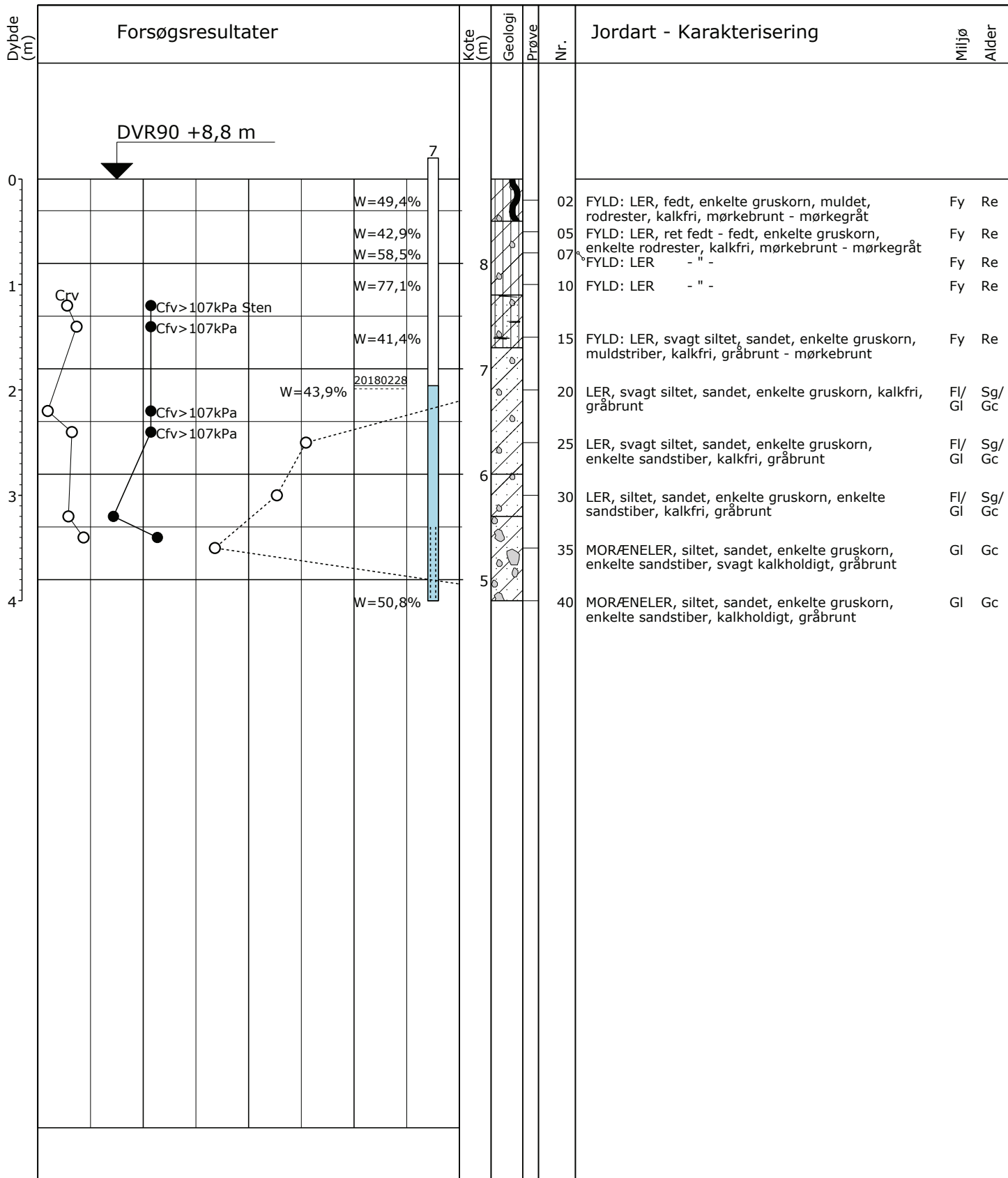
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2, DS436).

Parcellen ligger pt. udenfor Randers Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord (kategori 1) til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

De typiske forholdsregler ved fundering på meget fedt ler er forøget funderingsdybde, øget armering, membraner under gulve, restriktioner vedrørende løvfældende bevoksning, jf. SBI-anvisning nr. 231 samt BYG-ERFA blad nr. 940913. En anden mulig løsning vil være en sandpudefundering, hvor udskiftningsniveauet primært bestemmes via deformationsberegninger. Forekomsten af meget fedt ler af tertiær oprindelse, herunder også større fyldlag, gør, at der ubetinget skal udføres supplerende geotekniske undersøgelser med borer for et konkret byggeprojekt til entydig fastlæggelse af forholdene.



○ 10 20 30 W (%)

○● 100 200 300 Cfv, Crv (kPa)

Boremetode: Tør, Rotationsboring uden forerør
 Projektion: UTM32E89
 X: 561328 (m) Y: 6259199 (m) Plan:

Sag: 2018-0156

Gørrilds Allé 21-25, 8920 Randers

Boret af: KR

Dato: 2018.02.28 Bedømt af: JFD

DGU Nr.:

Boring: 7

Udarb. af: ELO

Kontrol: JFD

Godkendt: CGT

Dato:

Bilag: 1

S. 1/1