

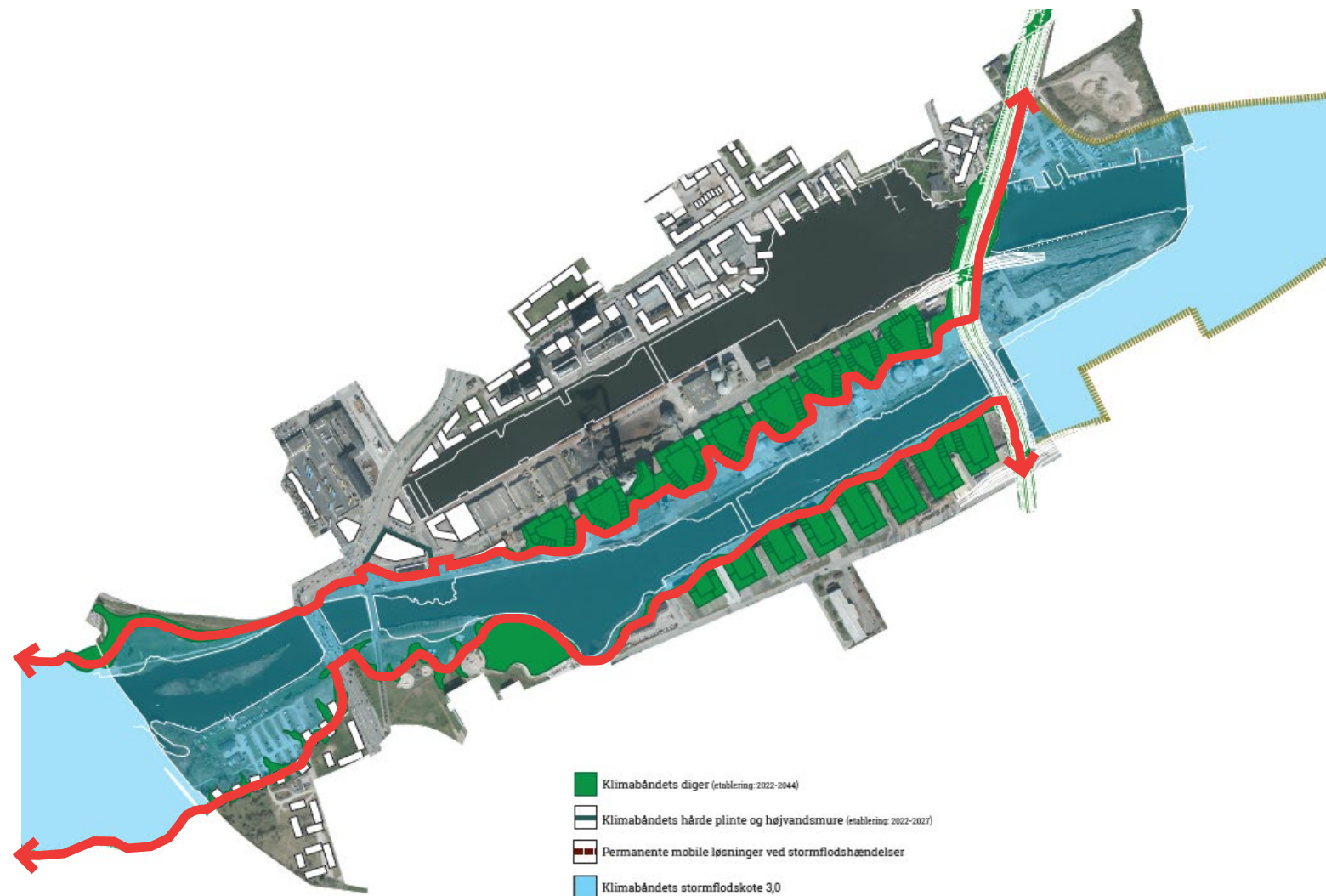
Flodbyen Randers

Jesper Kirkelund Plauborg

CEO i Flodbyen Randers P/S
Projektchef i AP Ejendomme



FREMTIDENS RANDERS?



POTENTIALET MELLEM KLIMATILPASNING OG BYUDVIKLING

Den sammenhængende klimatilpasning binder byen sammen og
åbner op for nye måder at møde vandet på



ET SAMLET STRATEGISK GREB OG EN LANGSIGTET VISION

Brotoften

Marianne Rønnow Markussen

Projektchef for Flodbyen Randers P/S
(Projektchef i Grandville)



1990





Bolværket

Flodlej

Tronholmen

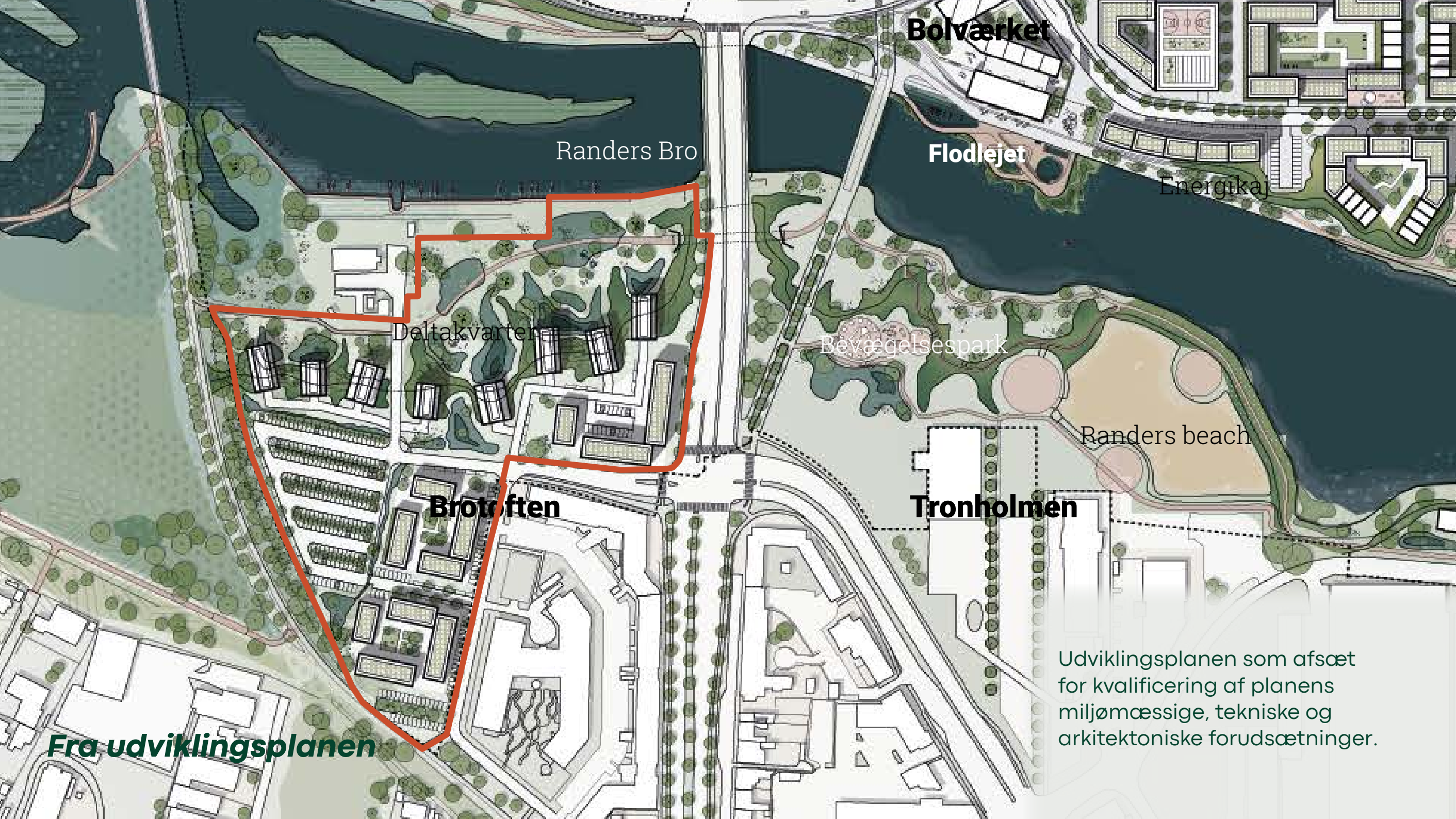
Justesens
Plæne

BROTOFTEN

Storkeengen

Nye møder med vandet i Randers

- Gudenåen som det bymæssige hængsel, byen orienterer sig mod og samles omkring
- Skaber nye sammenhænge og styrker de eksisterende i byen, for særligt fodgængere og cyklister
- Nye opholdskvaliteter i mødet med vandet



Randers Bro

Bolværket

Flodlejet

Energikaj

Deltakvarten

Bøvægelsespark

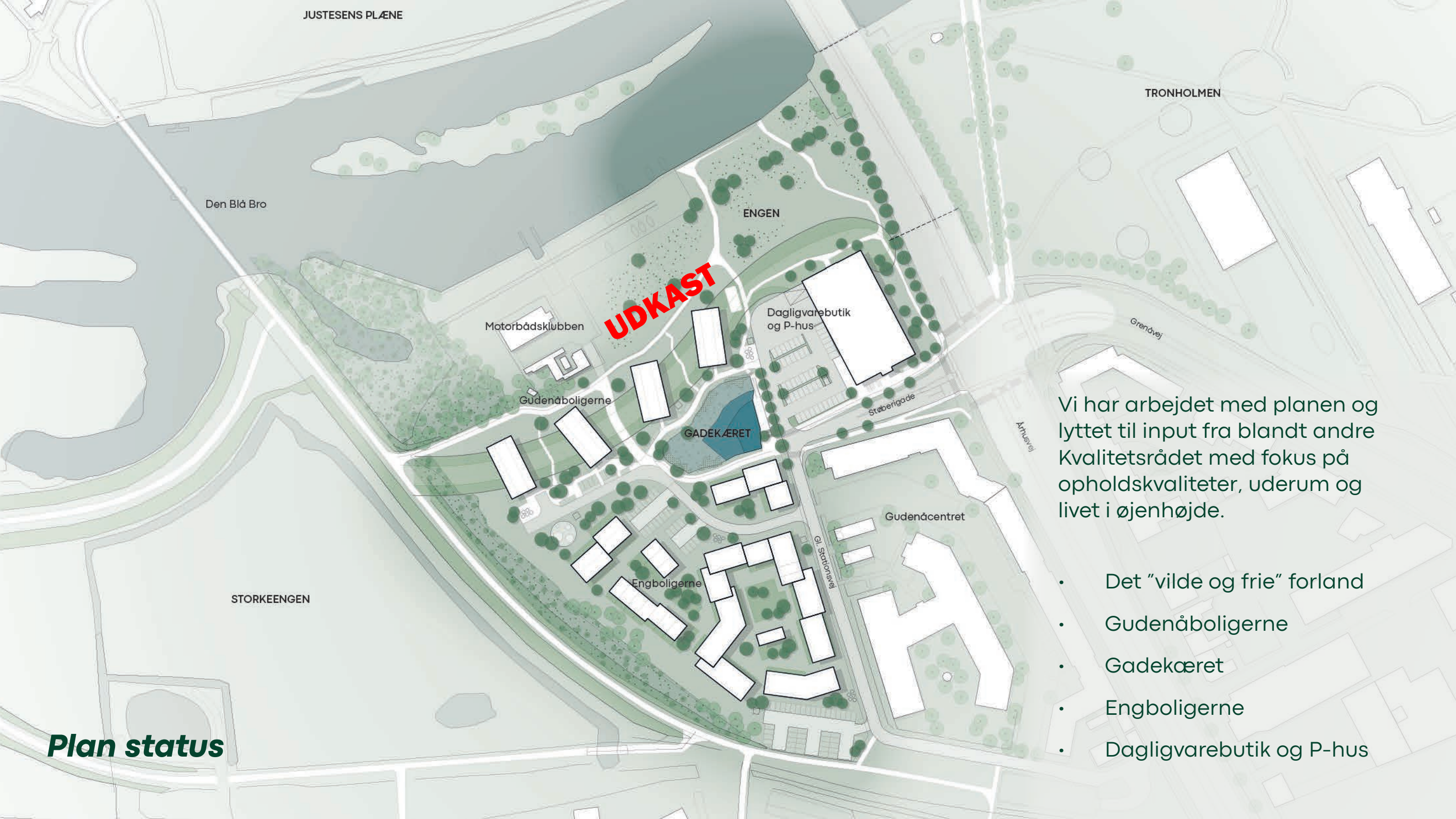
Randers beach

Brotoften

Tronholmen

Fra udviklingsplanen

Udviklingsplanen som afsæt
for kvalificering af planens
miljømæssige, tekniske og
arkitektoniske forudsætninger.



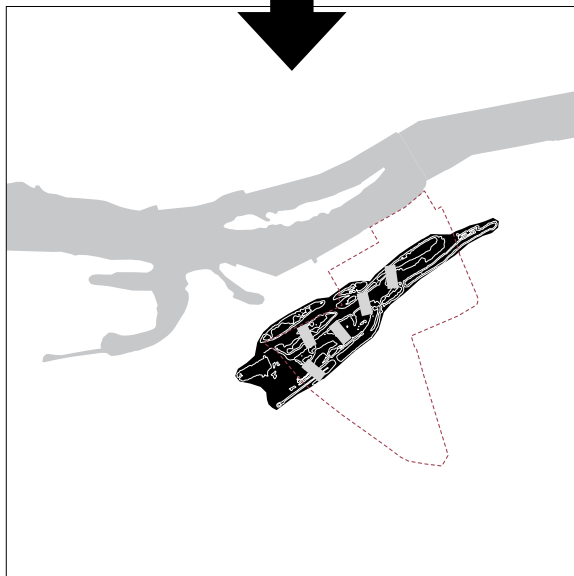
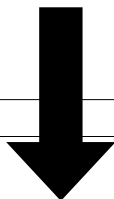
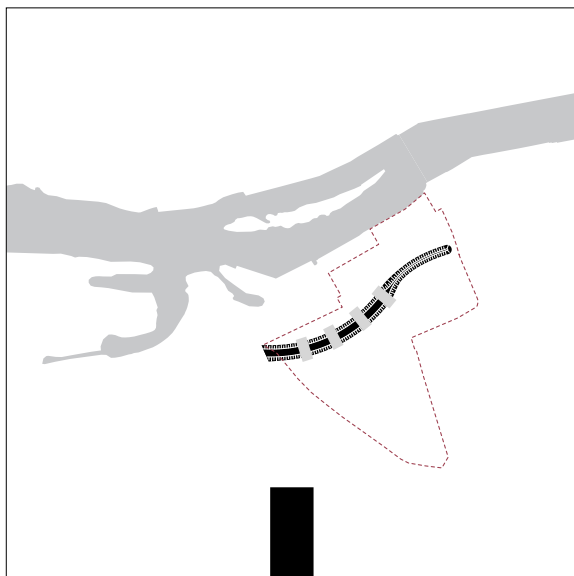
UDKAST

Vi har arbejdet med planen og lyttet til input fra blandt andre Kvalitetsrådet med fokus på opholdskvaliteter, uderum og livet i øjenhøjde.

- Det "vilde og frie" forland
- Gudenåboligerne
- Gadekæret
- Engboligerne
- Dagligvarebutik og P-hus

Plan status

FRA DIGE... TIL DELTALANDSKAB



Der arbejdes på udformningen af klimasikringen - med udgangspunkt i at forstå det som et terrænmæssigt landskab, fremfor et traditionelt udformet dige.

Dermed placeres de fremtidige Gudenåboligerne **i et landskab, fremfor på et dige.**

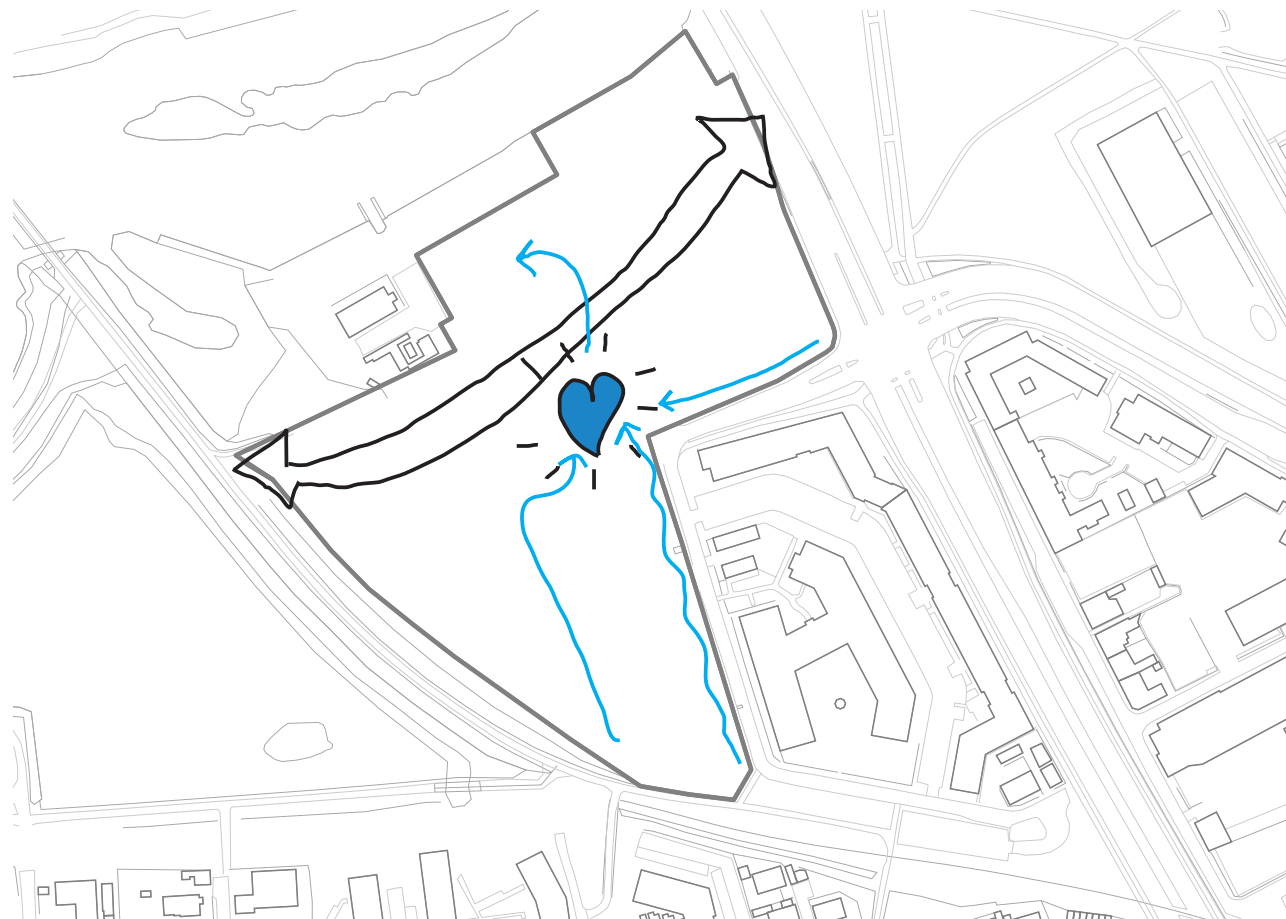
FRA PARKERINGSPLADS OG PLÆNEGRÆS...



...TIL DELTANATUR



ET GADEKÆR TIL VANDET "BAGFRA"



Vand "bagfra" håndteres centralt i området med et nyt fælles gadekær, hvor den synlige vandhåndtering understreger kvarterets tætte relation til vandet

GADEKÆRET SOM KVARTERETS BLÅ-GRØNNE SAMLINGSPUNKT

