



Tillæg til Spildevandsplanen for Randers Kommune 2009 – 2012

Tillæg nr. 37/2016

**Separatkloakering af nyt boligområde ved Over
Hornbæk - Lokalplan 620**



Indholdsfortegnelse

Forord og baggrund	side 2
Afløbsforhold	side 2
Status	
Plan	
Vandområder	side 3
Naturbeskyttelse og fortidsminder	side 4
Grundvandsforhold	side 4
Miljøvurdering	side 4
Grundejere der berøres af tillægget	side 5
Økonomi	side 5
Tidsplan	side 5
Behandling og vedtagelse af planen	side 5

Bilag:

- 1 Lovgrundlag
- 2 Kortbilag
- 3 Deloplunde – Plan

Forord og baggrund

Nærværende tillæg til Randers Kommunes Spildevandsplan 2009-2012, omfatter separatkloakering af et nyt boligområde ved Over Hornbæk samt ændringer på de eksisterende kloakoplande R36, R40.1, R40.2 og V45.1 i henhold til lokalplan 620. Kloakopland R36 ændres desuden fra fælleskloakeret til planlagt separatkloakeret.

Spildevandet fra området ledes til Randers Centralrenseanlæg, mens regnvand fra det nye boligområde nedsives.

Kommunalbestyrelsens forslag til tillæg nr. 37 til Randers Kommunes Spildevandsplan 2009-2012 skal offentliggøres med en efterfølgende offentlig høring i 8 uger.

Der er i offentlighedsfasen mulighed for at kommentere det fremlagte forslag.

Kommunalbestyrelsen i Randers Kommune vedtager herefter tillægget med eventuelle ændringer som følge af offentlighedsfasen til gældende spildevandsplan for Randers Kommune. Vedtagelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Afløbsforhold

Status Idrætsfaciliteter

Kloakoplandet R36 er i spildevandsplanen 2009-2012 angivet som fælleskloakeret (7,67 ha) med en afløbskoefficient på 0. På ejendommen er der i dag klubhuse og parkeringsareal. De nye banearaler er landbrugsjord.

Byggemodning

Byggemodningen omfatter de nuværende kloakoplande R40.1, R40.2 og en mindre del af V45.1 samt områder udenfor den nuværende spildevandsplan. Kloakopland R40.1 er i spildevandsplanen angivet som et ikke kloakeret opland (5,87 ha) og består af baner til sportsforeningen. Kloakopland R40.2 er i spildevandsplanen angivet som fælleskloakeret (0,21 ha) med en afløbskoefficient på 0,3. Ejendommene Overvænget 25A og 25B er beliggende i kloakopland V45.1 og har en størrelse på 0,15 ha. Det er de nuværende klubhus til sportsforeningen. De fremtidige kloakoplande, som ikke er omfattet af den nuværende spildevandsplan, fremstår i dag som landbrugsjord.

Plan Idrætsfaciliteter

I forbindelse lokalplan 620 skal idrætsfaciliteterne samles i Over Hornbæk. Kloakoplandet R36 udvides, så det omfatter de kommende banearaler og får en størrelse på 11,7 ha med en afløbskoefficient på 0. Tag- og overfladevand fra kommende bygninger og befæstede arealer skal derfor nedsives på ejendommen. Kloakopland R36 ændres desuden fra fælleskloakeret til planlagt separatkloakeret. Spildevandet ledes til kloakledning i Gl. Viborgvej, hvorefter det ledes til rensning på Randers Centralrenseanlæg.

Byggemodning

Byggemodningen bliver inddelt i kloakoplande ud fra lokalplanens deloplande og anvendelse. De nuværende kloakoplande R40.1 og R40.2, som er beliggende indenfor byggemodningen, ophæves. Ejendommene Overvænget 25A og 25B flyttes fra kloakopland V45.1 til kloakopland V45.14. De fremtidige kloakoplande

får navnene V45.11 (delområde II og III), V45.12 (delområde V), V45.13 (delområde IV og VI), V45.14 (delområde VII og VIII) og V45.15 (delområde IX og X). Byggemodningen omfatter samlet et areal på ca. 13,5 ha (4,9 red. ha), som også omfatter rekreativt areal og grøn kile.

Spildevand fra byggemodningen ledes til spildevandsledningen i kloakoplandet V45.3 i Kjøllevej.

Regnvand fra byggemodningen ledes til nedsivningsbassiner indenfor lokalplanområdet i den grønne kile (delområde IX). De nye bassiner dimensioneres til håndtering af minimum en 5 års-regn for at sikre, at der ikke sker oversvømmelse af omkringliggende arealer. Der tages ved projekteringen stilling til, hvordan overløb håndteres.

Vandområder

Spildevandsplanen må ikke stride imod de statslige vandplaner for Randers Fjord.

Randers Centralrenseanlæg udleder rensset spildevand til Kristrup Landkanal. Kristrup Landkanal er ikke målsat i vandplanen.

Kstrup Landkanal og Gudenåen har udløb til Randers Fjord. Randers Fjord har målsætningen godt økologisk potentiale og god kemisk tilstand. Den nuværende tilstand er angivet til, at målsætningen ikke er opfyldt og den er i ikke god kemisk tilstand. Årsagen er angivet til at være en væsentlig belastning med kvælstof og fosfor gennem årene. Endvidere er der angivet en markant tilstedeværelse af miljøfarlige forurenende stoffer i fjorden. I vandplanen er God økologisk tilstand defineret som en "svag afvigelse fra en tilstand påvirket af menneskelig aktivitet".

Området fra Voer-Mellerup og ud er udlagt som EF-fuglebeskyttelsesområde, Randers og Mariager Fjorde og Ålborg Bugt, sydlige del og Ramsarområde, Dele af Randers og Mariager fjorde med tilgrænsende havområde. Udledning af spildevand kan potentielt påvirke arter eller naturtyper, som Natura 2000-områder er udpeget for at beskytte. Det gælder også udledninger, der ligger opstrøms sådanne områder, bl.a. som følge af transport af forurenende stoffer via vandløb.

Ifølge §§ 6-8 i bekendtgørelse nr. 926 af 27. juni 2016 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (habitatbekendtgørelsen) kan kommunen ikke senere meddele tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28, hvis det planlagte kan beskadige et internationalt naturbeskyttelsesområde.

For den aktuelle plan, er der tale om byggemodning af op til 141 boliger. Spildevandsmængden fra kloakoplandet er vurderet til samlet at svare til ca. 370 PE. Randers Centralrenseanlæg har i dag en kapacitet på 155.990 PE. Den nuværende belastning af renseanlægget er på ca. 80.000 PE. Belastningen fra det nye opland vurderes derfor ikke at få en væsentlig betydning for renseanlægget. Det vurderes derfor at spildevandsplanen ikke strider imod vandplanen, og det vil ikke medføre nogen reel påvirkning af Natura 2000-området.

Naturbeskyttelse og fortidsminder

Indenfor lokalplanområdet findes der ikke naturbeskyttede områder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3.

Indenfor lokalplanens område findes 3 diger, der er beskyttet efter museumslovens §29a. Ændringer af diget i henhold til lokalplanen, kræver Randers Kommunes dispensation fra museumsloven. Beskyttelse af digerne er indarbejdet i lokalplanen. Dette tillæg vil i sig selv ikke give anledning til ændring af digerne.

Grundvandsforhold

Området er udpeget som et område med drikkevandsinteresse. Området ligger udenfor indvindingsopland til alment vandværk, og der er ingen drikkevandsboringer indenfor 300 meter fra den forventede placering af nedsivningsbassinet. Der kan derfor gives tilladelse til nedsivning af overfladevand.

Miljøvurdering

Kloakeringen af det lokalplanlagte område er omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 425 af 18. maj 2016.

Lovens formål er at fremme en bæredygtig udvikling ved at sikre, at der foretages miljøvurdering af planer og programmer, hvis gennemførelse kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

I henhold til lovens § 1, stk. 2 skal spildevandsplanen vurderes i henhold til følgende faktorer:

- Biologisk mangfoldighed
- Befolkningen
- Menneskets sundhed
- Fauna og flora
- Jord- og grundvandsforhold
- Luft
- Vandforbrug og spildevand
- Klimatiske faktorer
- Materielle goder
- Landskab
- Kulturarv herunder kirker og deres omgivelser

Tillægget til spildevandsplanen er blevet miljøscreenet. Det er kommunens vurdering, at tillægget ikke skal miljøvurderes, eftersom der ikke vil ske nævneværdig påvirkning af miljøet. Arealerne, hvor anlægsarbejdet vil foregå, vil kun blive påvirket i anlægsperioden, og terrænet forventes reetableret umiddelbart efter anlægsarbejdet er afsluttet.

Byrådets beslutning om ikke at udarbejde en miljøvurdering offentliggøres sammen med forslaget om tillæg. Beslutningen kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet med en klagefrist på 4 uger for offentliggørelsen.

Grundejere der berøres af tillægget

Tillægget berører følgende grundejere:

Ejer	Matr.nr. Ejerlav Over Hornbæk By, Hornbæk	Omfang
Mogens Grønberg Jeppesen	6a, 6bk	6a medtages i spildevandsplanen under R36. R36 planlægges separatkloakeret. 6bk spildevandsledninger
Hornbæk FDF, Randers	5l	Udvidelse af kloakopland R36. R36 planlægges separatkloakeret.
VERDO VAND A/S	5m	Udvidelse af kloakopland R36. R36 planlægges separatkloakeret.
Randers Firma-Sport Gl. Viborgvej 50 8920 Randers NV	5an	Udvidelse af kloakopland R36. R36 planlægges separatkloakeret.
Esben Velling Nielsen	7ah, 27n	Spildevandsledninger og nedsivningsbassin
Niels Skjødt Vinderslev	14f	Spildevandsledninger og nedsivningsbassin
Pernille M Wardinghus Nielsen og Henrik Wardinghus Nielsen	2k	Spildevandsledninger
Randers Kommune	9i, 10m, 10q, 10s, 11h	10q - separatkloakeres Spildevandsledninger
Hornbæk Sportsforening- Hovedafd.	10r	Separatkloakeres Spildevandsledninger
Søren Finn Therkildsen	2v	Spildevandsledninger

Tekniske anlæg, der etableres udenfor offentligt vejareal, vil blive tinglyst på den pågældende ejendom.

Økonomi

Etablering af spildevands- og regnvandsledningerne finansieres til skel af Randers Spildevand A/S. Regnvandsbassinerne finansieres af Randers Spildevand A/S. Private ledningsanlæg finansieres af grundejerne. Der skal betales tilslutningsbidrag til Randers Spildevand A/S.

Tidsplan

Etablering af spildevand- og regnvandsledninger samt bassin er planlagt med opstart i 2016.

Behandling og vedtagelse af tillægget

Efter Byrådets godkendelse af forslaget om tillæg, offentliggøres det i en periode på 8 uger, hvor der er mulighed for at komme med kommentarer til tillægget. Samtidig sendes forslaget til Naturstyrelsen til orientering.

Efter behandling af indkomne kommentarer til tillægget kan Byrådet vedtage tillægget endeligt. Vedtagelsen offentliggøres og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed. Planen kan indbringes for domstolen efter de generelle regler om domsprøvelse jf. miljøbeskyttelsesloven § 101.

Tillægget sendes efterfølgende til Naturstyrelsen.

Byrådet har godkendt forslaget om tillæg til spildevandsplanen på møde d. 20. juni 2016.

Offentliggørelse har fundet sted i perioden 22. juni 2016 – 17. august 2016.

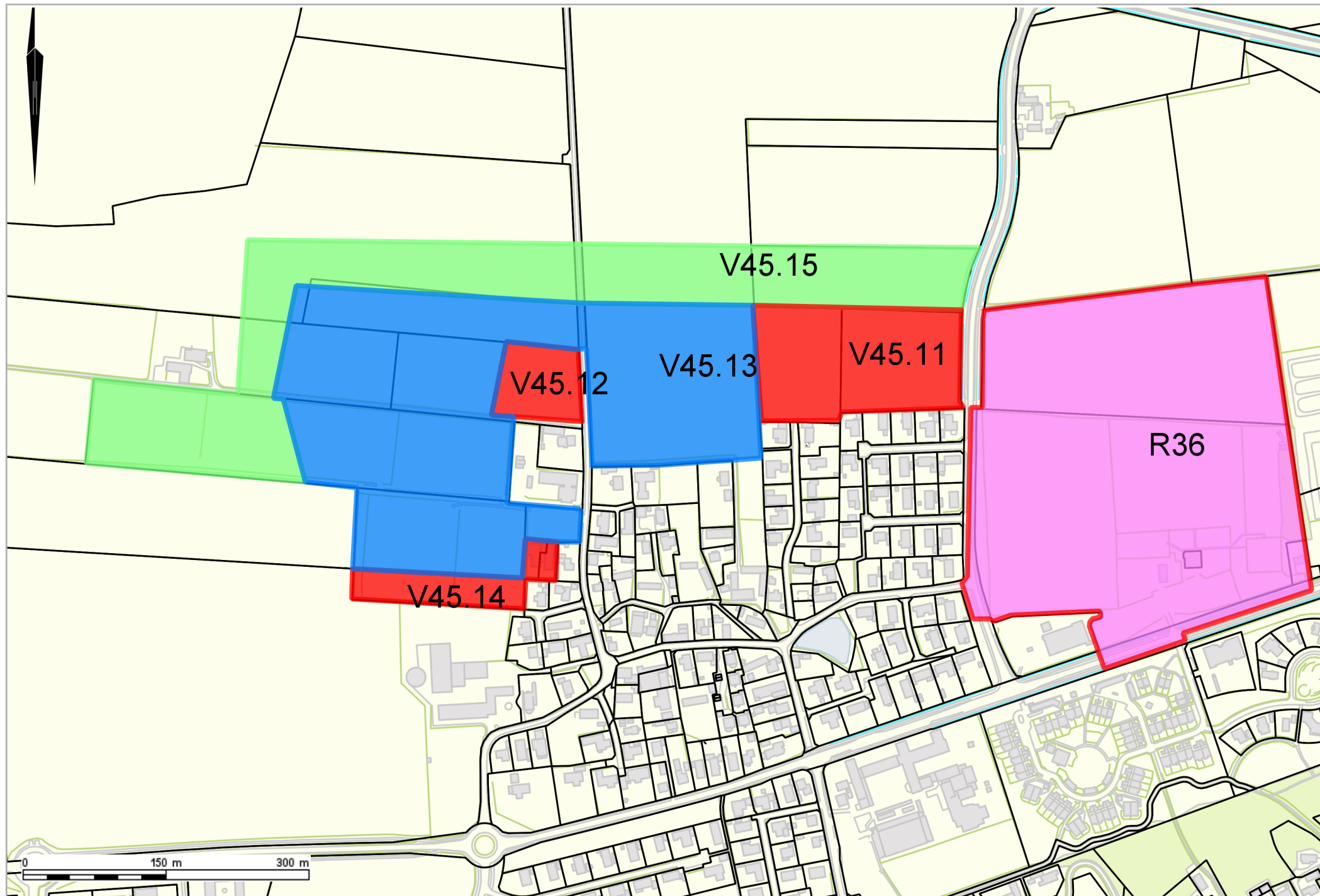
Miljø og Teknikudvalget har endelig godkendt tillægget til spildevandsplanen på møde den 8. september 2016.

Bilag 1 Lovgrundlag

Spildevandsforhold administreres med udgangspunkt i følgende:

- Lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 1317 af 19. november 2015.
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM), lov nr. 425 af 18. maj 2016.
- Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 633 af 7. juni 2010.
- Lov om afgift af spildevand, jf. lovbekendtgørelse nr. 938 af 27. juni 2013.
- Bekendtgørelse nr. 726 af 1. juni 2016 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Bekendtgørelse nr. 921 af 27. juni 2016 om krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet.
- Vejledning nr. 11058 fra Miljøstyrelsen 5/1999. Vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Vejledning nr. 12414 fra Miljøstyrelsen 3/2001. Betalingsregler for spildevandsanlæg.
- Vejledning nr. 9664 fra Skov- og Naturstyrelsen juni 2006 om miljøvurdering af planer og programmer.

De enkelte tekster kan findes på www.retsinfo.dk eller www.mst.dk.



Bilag 3: Deloplande - Plan

Delopland	Opland	Areal	Afløbskoef.	Kloaksys	Bolig PE	m3/år	Industri PE	m3/år	Indsivning %	m3/år	Total belastning PE	m3/år	Udløb	Bemærkning
V45.11	F12	2,41	0,4	Separat	99	5276	0	0	5	264	99	5539	Nedsivning af overfladevand	Delområde II og III i lp 620
V45.12	F12	0,67	0,4	Separat	26	1386	0	0	5	69	26	1455	Nedsivning af overfladevand	Delområde V i lp 620
V45.13	F12	9,67	0,35	Separat	187	9965	0	0	5	498	187	10463	Nedsivning af overfladevand	Delområde IV og VI i lp 620
V45.14	F12	0,74	0,4	Separat	49	2611	0	0	5	131	49	2742	Nedsivning af overfladevand	Delområde VII og VIII i lp 620
V45.15	F12	7,05	0		0	0	0	0	0	0	0	0		Delområde IX og X i lp 620
R36	F12	11,64	0	Planlagt separat	8	426,32	0	0	60	256	8	682		Delområde I i lp 620